

# For Your Information

給您的訊息

檔案編號：PAM/PN/N346/2024

致：疊翠軒 各業戶

## 有關園藝種植計劃暫停事宜

承早前收到地政總署信件有關種植區使用事宜，於 2024 年 4 月 18 日地政總署再次發信。信內提及根據地契，屋苑的園景建築及種植花木均有指明範圍，地政總署表示地段使用必須遵守地契訂明的條款。如屋苑有意更改有關用途，須按相關地契條款規定遞交申請以供地政總署考慮。

就此，本處亦已向本苑聘請的法律顧問「禡氏律師行」查詢意見。該行回覆亦指出若本苑透過取消相關的種植區以跟進有關事宜，可避免地政總署把警告信在土地註冊處註冊的風險。

鑑於上述情況，管委會決定暫停園藝種植計劃，在現屆計劃屆滿後(即 2024 年 6 月 20 日後)，會清理在該區域有關園藝種植計劃的所有物品。不便之處，敬請原諒。

如對上述事宜有其他查詢，請致電 2706 0121 與本處職員聯絡。



置邦物業管理有限公司

疊翠軒管理處

2024 年 6 月 5 日

張貼日期至: 30.6.2024